

COMPTE RENDU DE LA REUNION DE L'EQUIPE DE QUARTIER CENTRE VILLE/VICTOR HUGO Du jeudi 18 janvier 2018

PRESENTS (TES)

Sylvie DUCATTEAU (Conseillère municipale/référente du quartier pour les élus) Nathalie INCORVAÏA (Chargée de mission quartier centre ville/secteur ouest) Danielle MARINO (Maire adjointe) Naïma AKKAR (Agent de proximité) Yvon CAMELIN (référent du quartier pour les habitants)

Michèle BRIANÇON ; Roger CALCAGNI ; Michaël EVRARD ; Malika HAMMADI ; Thierry HERVÉ ; Gérard JIQUEL
Danièle MESSANT-LAVAL ; Xénia NEDELCOUX ; Bernard ORANTIN; Albert PRIGENT

INVITÉS (ES)

Agnès DELOUBET (Professeure de sociologie à Paris VIII) ; Elsa TYSZLER (Professeure de sociologie à Paris VIII) et les étudiants (tes) Annick, Chloé, Emile, Helle, Mickaël, Moïse, Samira

EXCUSÉ (E)

Annick FÊCHE, Bruno BRETTE

En préambule

Nous avons accueillis Malika Hamadi et Michaël Evrard qui rejoignent l'équipe et nous apporterons leurs expertises et expériences en tant que président et membre de la co-propriété du 6 rue Ferragus, lourdement impactés par le chantier du métro et les nuisances du marché. Bienvenue à eux deux.

Nous remercions Mesdames Agnès Deboulet et Elsa Tyszler (Professeures en sociologie à Paris VIII) pour leurs présences, ainsi que sept de leurs étudiantes et étudiants qui assistent à notre réunion et nous présentent un point d'étape de leurs travaux

1. Rencontre avec Madame Agnès Deboulet (professeure de sociologie à Paris VIII) pour un point d'étape sur le travail de ses étudiants concernant les projets d'urbanisme et le quotidien des habitants

Agnès Deloubet explique l'objectif de son cours « technique d'enquête » et la présence des étudiants de Paris VIII en formation in situ au centre ville d'Aubervilliers ces 6 prochains mois. La période d'immersion étant terminée, elle expose les thèmes choisis et le travail d'enquête à venir des étudiants sur le quartier. Ils sont en troisième année de licence de Sociologie et ont axés leur prospection sur la demande locale de la population. C'était une demande de l'association métr'auber, en effet quelques citoyens ont demandé à de jeunes étudiants de les aider à assoir leurs analyses sur l'impacte de la création du Grand Paris et toutes ces transformations qui s'annoncent. Un regard jeune et une méthodologie encadrée va nous permettre de mieux cerner les enjeux pour le quartier. C'est à l'aide d'un questionnaire individuel et d'une enquête sociologique représentative faite en direction des habitants qu'ils vont interroger ces transformations urbaines en centre ville et leur impact.

Ils sont répartis en 5 groupes de 3 étudiants et nous présenterons la restitution de leurs travaux le mercredi 2 mai à l'équipe élargie dans une salle adaptée.

1. Un groupe travaille sur « **l'attachement des habitants à leur quartier** », le questionnement tourne autour de l'impact d'un déménagement imposé sur un projet vie à court, moyen et long terme. Le projet de la future ligne 15 a des impacts sur la population, surtout dans la continuité immédiate de la ligne 12.

Cela représente environ 12 ans de travaux en tout, l'ampleur du périmètre, l'importance des démolitions et le manque d'informations et de dialogues avec la SGP (Société du Grand Paris) produit des effets néfastes.

Pour réaliser ce travail, le procédé et la méthode sont de recueillir via des entretiens, les témoignages de personnes sur l'attachement à leur lieu de vie, ces études sont axées en direction des habitants du 3 rue Ferragus et de l'immeuble de la rue de La commune de Paris dont les logements sont appelés à être démolis.

Roger Calcagni demande s'il est possible d'étendre les entretiens à d'autres riverains pas seulement des propriétaires, mais également aux locataires qui de fait sont moins exposés mais sont tous aussi concernés malgré tout, Madame Deloubet confirme que le travail est ciblé sur les habitants des deux rues cités plus haut, qui se trouvent être au centre du projet.

Yvon Camelin pense que l'équipe pourrait s'appuyer sur ces études pour avoir matière afin de mieux discuter avec la SGP et la Mairie.

Madame Deloubet rappelle que les entretiens sont et doivent être anonymes et que par conséquent il serait compliqué de les

utiliser, néanmoins ils peuvent servir pour mesurer l'effet des mutations du centre ville et donner des pistes de travail à l'équipe de quartier.

2. Deux autres étudiants parlent des « **projets urbains et de l'impact sur le commerce** », de la « gentrification » qu'il faut contrôler avec l'arrivée fin 2019 du prolongement de la ligne 12 de la RATP jusqu'à la Mairie d'Aubervilliers. Quel impacte apporte le changement d'un nouveau projet de ligne qui s'ajoute à ces nombreuses années de travaux.

Roger interpelle sur le partie prix de n'interroger que des propriétaires et qu'il ne faut pas oublier les locataires; pour mémoires, les locataires doivent être relogés, les propriétaires sont indemnisés au prix actuel du marché, à charge pour eux de trouver un autre logement, dans les deux cas les bouleversements sont importants vue l'ampleur des travaux prévus.

Sylvie Ducatteau souligne le travail important des étudiantes et étudiants sur l'attachement des habitants au quartier, à l'espace public et ses usages.

3. Le dernier groupe présents intervient sur ce thème « approche genrée (masculin/féminin) dans la conception de l'espace public » sur notamment l'utilisation et le partage de l'espace public entre les femmes et les hommes, qui ne s'approprient pas la ville de la même manière. L'exemple avec les cafés, dont beaucoup sont sur utilisés par les hommes.

Malika, à ce propos, indique le Grand Bouillon (café culturel) comme un lieu d'expérimentation réussie ces dernières années, de partage intéressant entre femmes et hommes.

Nathalie Incorvaia invite les étudiants à se rapprocher d'associations ou collectifs de terrain tel que « Place aux femmes » pour avoir leur point de vue.

Thierry Hervé demande si les thèmes abordés par les étudiants ont été imposés ou choisis?

Elsa Tyszler (professeure adjointe) répond que cela c'est fait par dialogue entre professeurs et étudiants, que les choses ont été cadrés mais pas imposés. D'autres groupes travaillent mais sont moins avancés, nous vous présenterons leurs travaux s'ils aboutissent en mai prochain.

Nous remercions les professeures et les étudiants de nous avoir présentés ce point d'étape de leurs travaux sur les mutations du centre ville, la politique urbaine et le lien social et attendons avec intérêt le résultat définitif le 2 mai.

2) Point sur une réunion préparatoire en vue d'un conseil de quartier sur le thème du commerce

Il est convenu d'organiser une réunion préparatoire avec les élus et les services concernés le jeudi 8 février pour lister les questions à poser et établir un ordre du jour précis en vue d'un conseil de quartier dans les semaines à venir.

Une réunion c'est tenue le 19 janvier à la Mairie avec les riverains de l'îlot Pasteur, les élus et services suite à l'ouverture et l'exploitation d'un nouveau commerce à cet endroit. Dernière surface commerciale vacante sur cet îlot.

Michaël intervient sur les problèmes récurrent des nuisances du marché: commerçants qui ne ramassent pas les plastiques en fin de marché, le bruit et l'organisation même d'un marché en centre ville tel que le notre.

Malika décrit le quotidien des trois nuits précédentes : le bruit de l'installation des étales du marché, les camions qui manœuvrent, les livreurs et commerçants qui parlent fort ... Le tout à partir de 2 ou 3 h du matin jusqu'à au début du marché, il est compréhensible que cela engendre du stress et de la fatigue.

Michaël insiste sur l'impact concernant la propreté, le stationnement, l'environnement et la vie des habitants et aussi des enfants. Il ne s'agit pas de vouloir la fin du marché, au contraire, mais réfléchir à d'appliquer un bon usage de l'espace public dans le respect de chacun.

Nous actons que nos questions sur le commerce seront concentrées sur le périmètre du marché et son organisation qui est un point noir de notre quartier alors même que c'est aussi un endroit de rencontres et de partages conviviales. Nous mettrons ces questions sur le table le 8 février pour obtenir les réponses appropriées et être entendus, dans un esprit d'échanges et de concertations constructif. Un point sur les commerces non sédentaire et la dynamique en cours bien que secondaire intéresse également l'équipe.

3) Point sur les suites de la réunion élargie du 12 décembre 2017 au Foyer Ambroise Croizat

Dans l'ensemble tous le monde à été satisfait de cette réunion qui fut dynamique et constructive et qui à permis à Malika et Michaël de nous rejoindre. Nous continuerons à initier ce type de réunion tous les trois mois environ.

Pour la prochaine fois, il est proposé de le faire le 2 mai lors de la restitution du travail des étudiants, nous en reparlerons à l'occasion des prochaines réunions.

4) Planning des réunions d'équipe jusqu'en juin 2018

Après discussions par rapport aux agendas des uns et des autres le planning est validé jusqu'en juin 2018.
Les dates vous sont communiquées à la fin de ce compte rendu

5) Questions diverses

Yvon revient sur le bail de la salle de quartier, pour savoir quand il se termine ? Sylvie l'invite à voir avec Martial Byl (Directeur de la citoyenneté et du développement local) mais il n'y a rien à craindre dans les mois à venir.

Gérard Jiquel résume la réunion du 11 janvier concernant la phase de lancement et de questionnement du PLUI (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal) qui c'est tenue au siège de l'EPT (Etablissement Public Territorial) Plaine Commune.
Un questionnaire est disponible sur le site de Plaine Commune (avec quelques exemplaires papiers également) afin que chacune et chacun donnent son avis sur les enjeux futur, cela ne prend que 10 minutes pour répondre au questionnaire anonyme qui permettront une prise en compte plurielle pour l'avenir du territoire. Un atelier est prévu dans chacune des 8 villes de Plaine Commune Grand Paris, dans les médiathèques de chaque ville les plus proches de chez-nous :
Aimé Césaire sera le 8 février à La Courneuve et le 6 mars à la médiathèque Saint John Perse D'Aubervilliers, toutes 2 à 18h30.

Naïma Akkar, dans le cadre du lien social parle d'une sortie collective le samedi 17 mars, pour visiter la MC93 (rénovée) à Bobigny, d'assister à un spectacle de danse de Régine Chopinot : « pacifikmeltingpot » et de rencontrer l'équipe artistique à cette occasion. Le prix des places est de 7 euros, si vous êtes intéressé, venez vous inscrire à la salle de quartier les mardis de 9h30 à 12h ou contactez Nathalie, Naima ou Michèle.

Antoine Mialon arrive en fin de réunion pour présenter brièvement son projet « fantasmagoria » il a fait un parcours urbain individuel avec certains d'entres nous. Lui et Jessica Servières souhaite mettre au point une expérience de groupe une avec la société d'histoire, une autre avec un groupe de Modulotoit, il souhaitais en faire une avec l'équipe mais la réunion étant sur le point de s'achever, nous l'invitons le 20 février date de notre prochain rendez-vous à 18h30 pour exposer plus en détail le sujet.

La réunion prend fin à 20h15

Merci à toutes celles et ceux qui ont participé à cette réunion et pour le moment convivial qui s'en est suivi avec la galette

Dates prévisionnelles pour 2018

Réunions de l'équipe de quartier à 18h30 (salle de quartier 25 rue du Moutier)

Mardi 20 février
Mardi 20 mars
Jeudi 12 avril
Mardi 15 mai
Mardi 12 juin

Autres dates

Jeudi 8 février : à 18h30 (salle de quartier) Réunion préparatoire au conseil de quartier sur le commerce
Mercredi 14 février : à 19h en Mairie, Conseil Municipal
Jeudi 15 février : Assemblée générale de « Métr'Auber » (voir Danièle Messant-Laval ou Bernard Orantin pour le lieu et l'heure)